



AR K E T I P O

ARCHITETTURA DEL FARE

BIG
Heatherwick Studio

UNStudio
Mario Cucinella Architects

ICD, ITKE, University of Stuttgart
Foster+Partners
Odile Decq

Minsuk Cho / Mass Studies
Andrés Jaque / Office for Political Innovation

COMPLEX CONSTRUCTIONS



new
Business
Media
gruppo tecniche nuove

ISSN 1828 - 4450



N. 177
2024
Ottobre / October

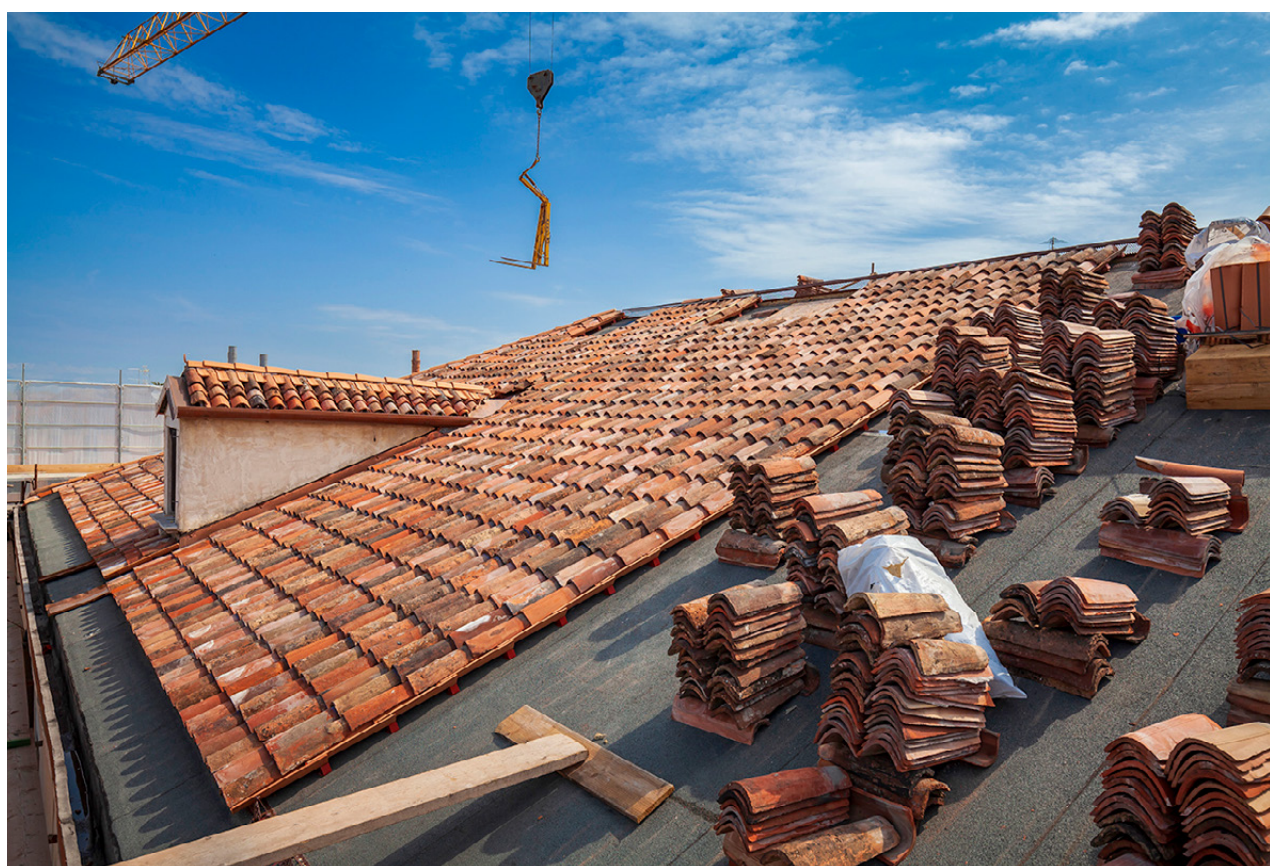
n. 177/24 anno - year: 19 - Poste Italiane S.p.A. - Mensile - Monthly 1 Italy only euro 9,00, Belgium, Greece, Portugal cont., Spain euro 18,00, Germany euro 20,00.

RESTAURO PALAZZO SORANZO

AERTETTO AERCOPPO®

luogo:
Murano, Venezia
 progetto:
ing. Romeo Scarpa
 anno:
2022

Il cinquecentesco Palazzo Soranzo, dopo anni di abbandono, è stato oggetto di un complesso intervento di restauro da parte dell'Amministrazione Comunale che, oltre all'involucro, ha comportato interventi di consolidamento strutturale e l'attuazione di strategie per il miglioramento del comportamento energetico e per l'eliminazione delle barriere architettoniche a garanzia della fruibilità dell'immobile. L'edificio ha una pianta di circa 430 m² e si sviluppa su tre piani. Numerosi sono stati gli interventi necessari alla sua rifunzionalizzazione: sono state migliorate le condizioni dell'attacco a terra per ridurre le infiltrazioni d'acqua dalla laguna e rendere gli spazi idonei a ospitare aree di archivio e sono state recuperate le murature esterne e interne anche attraverso operazioni di consolidamento statico. Per la parte impiantistica, è stato messo a sistema un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento integrato.





UNA COPERTURA ENERGETICAMENTE EFFICIENTE

La copertura dell'edificio è stata rinnovata, non perché presentasse problemi legati alla struttura, ma per migliorarne il comportamento energetico in vista dell'utilizzo dei locali sottotetto.

Per il ripristino è stato scelto il sistema AERcoppo® di AERtetto, già presente in molti palazzi della laguna. La soluzione di tetto ventilato ha risposto alle esigenze prestazionali del progetto grazie al piedino per l'appoggio dei coppi, la possibilità di riutilizzare i coppi esistenti e alla creazione di un'intercapedine continua per il passaggio dell'aria. Inoltre, la velocità di posa ha permesso lo svolgersi di un cantiere snello e in sicurezza. L'intervento ha messo in opera un tetto continuo, resistente nel tempo e agli agenti atmosferici.

Il recupero del palazzo cinquecentesco dopo anni di abbandono ha richiesto una complessa organizzazione del cantiere. Per il ripristino funzionale ed energetico della copertura è stato scelto il sistema di tetto ventilato AERcoppo® che ha permesso un'esecuzione veloce e in sicurezza.